

บทที่ 3

ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3.1 บทนำ

จากมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Dazzle ของนิติบุคคลอาคารชุด ดาซเชิล สุขุมวิท 7 ได้มีการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของ โครงการ Dazzle (ระยะดำเนินการ) ตามรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม อ้างถึงหนังสือ ทส. 1009.5/4289 ลงวันที่ 8 เมษายน 2559 (ภาคผนวกที่ 1)

ทั้งนี้ นิติบุคคลอาคารชุด ดาซเชิล สุขุมวิท 7 ได้มอบหมายให้ บริษัท วี เอ็น ไวรอนเมนต์ จำกัด เป็นผู้ดำเนินการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม พร้อมทั้งจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ระหว่างเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2569 โดยมีรายละเอียดดังต่อไปนี้

3.2 ขอบเขตการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ทางโครงการมีแผนการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมระหว่างเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2569 ซึ่งประกอบไปด้วย คุณภาพน้ำ การใช้น้ำ และ อาชีวอนามัยและความปลอดภัย

3.3 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Dazzle ทางโครงการมีแผนการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมระหว่างเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2569 ซึ่งประกอบไปด้วย คุณภาพน้ำ น้ำใช้ มูลฝอย ระบบป้องกันอัคคีภัย ระบบระบายอากาศ คุณภาพชีวิตและความพึงพอใจของผู้อยู่อาศัยและ อาชีวอนามัยและความปลอดภัย ทั้งนี้ ตามหนังสือเห็นชอบรายงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมได้กำหนดให้มีการตรวจสอบและทบทวนการปฏิบัติตามมาตรการฯ เป็นประจำทุก 6 เดือน

ดังนั้น เพื่อเป็นการปฏิบัติตามข้อกำหนด โครงการจึงกำหนดให้มีการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ฉบับนี้ขึ้น เพื่อเป็นการรายงานผลการปฏิบัติระหว่างเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2569 โดยมีรายละเอียดดังตารางที่ 3.3-1

ตารางที่ 3.3-1 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Dazzle (ระยะดำเนินการ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารและภาพถ่ายประกอบมาตรการฯ
1. คุณภาพน้ำ	- ระบบจ่ายน้ำ	พารามิเตอร์ - สภาพของระบบจ่ายน้ำ - ปริมาณการใช้น้ำของโครงการ ความถี่ - เดือนละ 1 ครั้ง	- เจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างประจำอาคารดำเนินการตรวจสอบระบบน้ำใช้และน้ำประปาเป็นประจำทุกวัน ทั้งนี้หากพบว่าการชำรุดหรือรั่วซึมจะดำเนินการแจ้งซ่อมแซมทันที	-	ภาพที่ 2-9 ภาพที่ 2-30
2. การระบายน้ำฝน	- ถังสำรองน้ำ	ดัชนีตรวจวัด - การทำความสะอาดถังเก็บน้ำ ความถี่ - 6 เดือน/ครั้ง	- ทางโครงการได้ดำเนินการล้างทำความสะอาดถังสำรองน้ำทุกๆ 6 เดือน ซึ่งเจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างทำการตรวจสอบสภาพถังและลักษณะน้ำด้วยสายตาเป็นประจำทุกวัน	-	ภาพที่ 2-14
	- ระบบระบายน้ำและบ่อหน่วงน้ำ	ดัชนีตรวจวัด - การระบายน้ำ เศษตะกอน - ในทางระบายน้ำ บ่อหน่วงน้ำ ความถี่ - 6 เดือน/ครั้ง	- ทางโครงการมอบหมายให้เจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบท่อระบายรอบโครงการ และบ่อกักน้ำเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ หากพบการแตกหัก ชำรุดเสียหายจะดำเนินการซ่อมแซมโดยทันที ทั้งนี้การขุดลอกท่อระบายน้ำขึ้นอยู่กับปริมาณดินตะกอนหรือสิ่งกีดขวางที่ก่อให้เกิดอุปสรรคต่อการระบายน้ำ	-	ภาพที่ 2-3
3. การระบายน้ำเสีย 1. คุณภาพน้ำทิ้ง	- น้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัด - น้ำทิ้งหลังการบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง - น้ำจากบ่อหน่วงน้ำก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะหน้าโครงการ	ดัชนีตรวจวัด - pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Total Dissolved Solids	- ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 ทางโครงการได้มีการดำเนินการเก็บตัวอย่างและตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งในความถี่ 6 เดือน/ครั้ง บริเวณ 1 จุด ได้แก่ บริเวณบ่อกักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกนอกโครงการตามพารามิเตอร์ที่กำหนด	ตารางที่ 4-2	ภาคผนวกที่ 4-1

ตารางที่ 3.3-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Dazzle (ระยะดำเนินการ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารและภาพถ่ายประกอบมาตรการฯ
3. การระบายน้ำเสีย (ต่อ) - คุณภาพน้ำทิ้ง - ปริมาณตะกอน	- น้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัด - น้ำทิ้งหลังการบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง - น้ำจากบ่อหน่วงน้ำก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะหน้าโครงการ	ดัชนีตรวจวัด - Sulfide - TKN - Oil & Grease - Total Coliform Bacteria ความถี่ - เดือนละ 1 ครั้ง	- ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 ทางโครงการได้มีการดำเนินการเก็บตัวอย่างและตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งในความถี่ 6 เดือน/ครั้ง บริเวณ 1 จุด ได้แก่ บริเวณบ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกนอกโครงการ ตามพารามิเตอร์ที่กำหนด	ตารางที่ 4-2	ภาคผนวกที่ 4-1
	- ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนถังตกตะกอน	ดัชนีตรวจวัด - ปริมาณตะกอนส่วนตกตะกอนและสภาพการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสีย ความถี่ - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	- เจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างของโครงการคอยตรวจสอบถังเก็บตะกอนอยู่เสมอ และมีแผนการดำเนินการสูบน้ำตะกอนส่วนเกินออก ปีละ 1 ครั้ง ซึ่งเป็นไปตามความเหมาะสมของปริมาณตะกอนที่เกิดขึ้นแต่ทั้งนี้หากตรวจสอบแล้วพบว่าปริมาณกากตะกอนมีปริมาณมากและถึงใกล้เต็มก่อนที่จะครบกำหนดที่ตั้งไว้ ทางโครงการจะดำเนินการสูบน้ำตะกอนส่วนเกินและกากไขมันไปกำจัดทันที	-	ภาพที่ 2-15 ภาพที่ 2-30
	- ระบบบำบัดน้ำเสีย	ดัชนีตรวจวัด - การใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย พร้อมทั้งมีการจัดเก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวันและจัดทำเป็นแบบ ทส.1 เก็บไว้ในระยะเวลา 2 ปี ความถี่ - เดือนละ 1 ครั้ง	- ทางโครงการยังมิได้ดำเนินการบันทึกข้อมูลการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย พร้อมทั้งมีการจัดเก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน และจัดทำเป็นแบบทส.1 และจัดทำรายงานสรุปการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียและผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งต่อหน่วยงานตามแบบ ทส.2 เพื่อเสนอต่อหน่วยงานท้องถิ่นให้รับทราบ	ตารางที่ 4-2	-
	- ระบบบำบัดน้ำเสีย	ดัชนีตรวจวัด - จัดทำรายงานสรุปการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียและผลการตรวจวัดคุณภาพต่อหน่วยงานตามแบบ ทส.2 ความถี่ - เดือนละ 1 ครั้ง	- ปัจจุบันทางโครงการยังมิได้จัดทำรายงานสรุปการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียและผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งต่อหน่วยงานตามแบบ ทส.2 เพื่อเสนอต่อหน่วยงานท้องถิ่นให้รับทราบ	ตารางที่ 4-2	-

ตารางที่ 3.3-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Dazzle (ระยะดำเนินการ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารและภาพถ่ายประกอบมาตรการฯ
4. การจัดการมูลฝอย	- ห้องพักขยะประจำชั้น - ห้องพักมูลฝอยรวม	ดัชนีตรวจวัด - สภาพความสะอาดของถัง - รองรับมูลฝอยและที่พักมูลฝอย ความถี่ - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	- โครงการได้จัดให้มีแม่บ้านทำการเก็บรวบรวมมูลฝอยประจำชั้นพักอาศัยเป็นประจำทุกวันๆ ละ 1 ครั้ง ช่วงเวลาประมาณ 15.00 น. โดยจะรวบรวมมาไว้ยังห้องพักมูลฝอยรวม ซึ่งตั้งอยู่ชั้นที่ 1 บริเวณด้านทิศตะวันออกของอาคาร พร้อมทั้ง มอบหมายให้แม่บ้านคอยตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอทุกครั้งที่มีการเก็บขน	-	ภาพที่ 2-17
		ดัชนีตรวจวัด - ปริมาณมูลฝอยตกค้าง ความถี่ - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง			
5. การคมนาคม	- ป้ายสัญลักษณ์จราจร	ดัชนีตรวจวัด - สภาพป้ายจราจรอยู่ในสภาพ - ที่ชัดเจนและใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพ ความถี่ - เดือนละ 1 ครั้ง	- โครงการมีการติดตั้งป้ายสัญลักษณ์จราจร และป้ายบอกตำแหน่งต่างๆ ภายในโครงการในตำแหน่งที่สังเกตเห็นอย่างชัดเจนพร้อมทั้งมอบหมายให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างประจำอาคารตรวจสอบให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์และใช้งานได้เป็นประจำทุกวันทั้งนี้หากพบว่าการเปลี่ยนแปลงจะทำการแก้ไขทันที	-	ภาพที่ 2-22
	- บันที่กปริมาณการเข้า-ออกโครงการ	ดัชนีตรวจวัด - ปริมาณการจราจรเข้า-ออกบริเวณพื้นที่โครงการและ - สภาพการจราจรบริเวณทางเข้าออก ความถี่ - เดือนละ 1 ครั้ง			
6. การใช้ไฟฟ้า	- ระบบไฟฟ้าและอุปกรณ์	ดัชนีตรวจวัด - การทำงานของระบบไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในโครงการ และการซ่อมบำรุงเมื่อชำรุด ความถี่ - เดือนละ 1 ครั้ง	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างประจำอาคารดำเนินการตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้าและระบบจ่ายไฟ ตามคู่มือและแผนบำรุงรักษา	-	ภาพที่ 2-30 ภาคผนวกที่ 3-1

ตารางที่ 3.3-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Dazzle (ระยะดำเนินการ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารและภาพถ่ายประกอบมาตรการฯ
7. เศรษฐกิจและสังคม	- บ้านหรือสถานประกอบการที่ติดกับโครงการ	ดัชนีตรวจวัด - ตรวจสอบความเสียหายที่เกิดขึ้นกับพื้นที่ติดกับโครงการ ความถี่ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา 2 ปี หลังเปิดดำเนินการ	- ปัจจุบันทางโครงการ Dazzle ได้รับการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดมากกว่า 1 ปี นับตั้งแต่วันที่ 16 มิถุนายน พ.ศ. 2559 ทั้งนี้ จากการเปิดดำเนินงานในช่วงที่ผ่านมา ยังไม่พบข้อร้องเรียนหรือปัญหาจากผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการแต่อย่างใด ซึ่งหากผู้พักอาศัยบริเวณโดยรอบได้รับผลกระทบจากการเปิดดำเนินโครงการสามารถเข้ามาแจ้งเรื่องร้องเรียนต่อเจ้าหน้าที่ รปภ. บริเวณด้านหน้าโครงการได้ตลอดเวลา หากมีการตรวจสอบแล้วว่าเป็นความผิดของโครงการจริง ทางโครงการจะดำเนินการแก้ไขปรับปรุงโดยเร็วที่สุด	-	ภาคผนวกที่ 2-1
8. การจัดการดูแลสระว่ายน้ำ	- สภาพสระว่ายน้ำและอุปกรณ์ช่วยชีวิต	ดัชนีตรวจวัด - สภาพสระว่ายน้ำและอุปกรณ์ - อุปกรณ์ช่วยชีวิต ความถี่ - ทุกวัน	- บริเวณสระว่ายน้ำไม่มีการติดตั้งอุปกรณ์ช่วยชีวิต เช่น ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โปมช่วยชีวิต และเครื่องช่วยหายใจไว้ยังบริเวณดังกล่าว	ตารางที่ 4-2	-
	- สระว่ายน้ำส่วนลึก 1 จุด - สระว่ายน้ำส่วนตื้น 1 จุด	ดัชนีตรวจวัด - pH - Chlorine ความถี่ - ทุกวัน	- นิคมอุตสาหกรรมชุดจัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลเกี่ยวกับคุณภาพน้ำ และการดูแลรักษาสระว่ายน้ำ โดยเจ้าหน้าที่จะทำการตรวจวัด ค่าความเป็นกรด-ด่าง และ คลอรีนอิสระ เป็นประจำทุกวัน	-	ภาพที่ 2-30
	- สระว่ายน้ำส่วนลึก 1 จุด - สระว่ายน้ำส่วนตื้น 1 จุด	ดัชนีตรวจวัด - Coliform Bacteria - <i>Escherichia coli</i> ความถี่ - เดือนละ 1 ครั้ง	- ในช่วงระหว่างเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2569 ทางโครงการไม่ได้ดำเนินการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำทั้งในส่วนของสระว่ายน้ำส่วนลึกและส่วนตื้นตามพารามิเตอร์และความถี่ที่กำหนด	ตารางที่ 4-2	-

ตารางที่ 3.3-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Dazzle (ระยะดำเนินการ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารและภาพถ่ายประกอบมาตรการฯ
8. การจัดการดูแลสระว่ายน้ำ (ต่อ)	- สระว่ายน้ำส่วนลึก 1 จุด - สระว่ายน้ำส่วนตื้น 1 จุด	ดัชนีตรวจวัด - Staphylococcus aureus - Pseudomonas aeruginosa ความถี่ - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	- ในช่วงระหว่างเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2569 ทางโครงการไม่ได้ดำเนินการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำทั้งในส่วนของสระว่ายน้ำส่วนลึกและส่วนตื้นตามพารามิเตอร์และความถี่ที่กำหนด	ตารางที่ 4-2	-
	- จุดทางเข้าออกของสระว่ายน้ำ - น้ำเข้าสู่สระว่ายน้ำ	ดัชนีตรวจวัด - อัตราการหมุนเวียน (Turnover rate) ของน้ำในสระว่ายน้ำ ความถี่ - ทุกวัน	- เจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างของโครงการคอยตรวจสอบการทำงานของระบบกรอง และอัตราการหมุนเวียนของน้ำในสระว่ายน้ำเป็นประจำทุกวันก่อนเปิด และปิดบริการ	-	ภาคผนวกที่ 3-1
9. ความปลอดภัยและการป้องกันอัคคีภัย	- อาคารและพื้นที่โครงการ	ดัชนีตรวจวัด - สภาพการใช้งานของระบบป้องกันอัคคีภัยภายในอาคารได้แก่ ระบบไฟฟ้าสำรอง บ้ายและเครื่องหมาย แผนผังเส้นทางหนีไฟ เครื่องตรวจจับความร้อน เครื่องตรวจจับควัน บันไดหนีไฟ หัวจ่ายน้ำถังดับเพลิงมือถือ เป็นต้น ความถี่ - ทุก 6 เดือน หรือตามคู่มือการใช้งาน	- เจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างประจำอาคารได้ดำเนินการตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพอยู่เสมอ ตามแผนบำรุงรักษาเชิงป้องกันที่ได้กำหนดไว้ ทั้งนี้ หากพบว่ามีอุปกรณ์ชำรุด จะดำเนินการแจ้งซ่อมแซมให้สามารถใช้งานได้อย่างปกติทันที	-	ภาพที่ 2-59

3.4 ผลการวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม

ผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ Dazzle (ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2569 มีรายละเอียด ดังต่อไปนี้

3.4.1 ขอบเขตการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Dazzle (ระยะดำเนินการ) ดำเนินการตรวจคุณภาพสิ่งแวดล้อมได้แก่ คุณภาพน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสีย และคุณภาพน้ำถึงสำรอน้ำ แสดงดัง ตารางที่ 3.4.1-1

ตารางที่ 3.4.1-1 ขอบเขตการดำเนินงานตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์	ความถี่	ช่วงเวลาทำการตรวจวัด					
			ม.ค. 69	ก.พ. 69	มี.ค. 69	เม.ย. 69	พ.ค. 69	มิ.ย. 69
1. คุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย - ก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	- ค่าความเป็นกรดและด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - สารแขวนลอย (SS) - น้ำมันและไขมัน (Fat, Oil and Grease) - ทีเคเอ็น (TKN) - แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) - แบคทีเรียกลุ่มฟิคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) - ปริมาณของแข็งที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS) - ตะกอนหนัก (Settleable Solids) - ซัลไฟด์ (Sulfide)	6 เดือน/ครั้ง						✓
2. คุณภาพน้ำถึงสำรอน้ำ - ถึงสำรอนเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า - ถึงสำรอนเก็บน้ำชั้นใต้ดิน	- แบคทีเรียกลุ่ม <i>Escherichia coli</i>							

3.4.2 วิธีการตรวจวัดและวิธีการวิเคราะห์

โครงการ Dazzle ได้มอบหมายให้ บริษัท วี เอ็น ไวรอนเมนต์ จำกัด เป็นผู้ดำเนินการเก็บและวิเคราะห์ตัวอย่าง ทางบริษัทฯ จะดำเนินการเก็บตัวอย่างน้ำโดยวิธี Grab Sampling โดยตัวอย่างทั้งหมดจะถูกแช่ในถังน้ำแข็งเพื่อรักษาสภาพก่อนนำมาวิเคราะห์ในห้องปฏิบัติการภายใน 24 ชั่วโมง บริษัทฯ ได้ปิดฉลากแสดงรายละเอียดของตัวอย่างโดยละเอียด พร้อมทั้งจัดบันทึกข้อมูลในแบบกำกับตัวอย่าง ที่ใช้ควบคุมคุณภาพภายนอกห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ และนำส่งไปวิเคราะห์ยังห้องปฏิบัติการของบริษัทฯ ต่อไป โดยการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ดำเนินตามมาตรฐานที่กำหนดไว้ใน Standard Method for the Examination of Water and Wastewater ฉบับล่าสุดของ American Public Health Association ซึ่งเป็นมาตรฐานวิธีการวิเคราะห์คุณภาพน้ำที่ได้รับการยอมรับกันโดยทั่วไป อนึ่งผู้จัดทำรายงานจะนำเสนอพารามิเตอร์ ตำแหน่งการเก็บตัวอย่าง และวิธีวิเคราะห์ ดังแสดงในตารางที่ 3.4.2-1

ตารางที่ 3.4.2-1 ขอบเขตวิธีวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม

รายการตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	วิธีตรวจวัดและวิเคราะห์	มาตรฐานวิธีวิเคราะห์
1. คุณภาพน้ำทิ้งจาก ระบบบำบัดน้ำเสีย - ก่อนระบายสู่ท่อระบาย น้ำสาธารณะ	- pH - Total Suspended Solids - Total Dissolved Solids - Settleable Solids - Total Kjeldahl Nitrogen - Sulfide - Biochemical Oxygen Demand - Oil and Grease - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria	4500-H ⁺ B. Electrometric Method 2540 D. Dried from 103-105°C 2540 C. Dried at 180°C 2540 F. Volumetric 4500-Norg C. Semi-Micro-Kjeldahl Method, 4500-NH ₃ C. Titrimetric Method 4500-S ²⁻ F. Iodometric Method 5210 B. 5-Day BOD Test, 4500-O C. Azide Modification 5520 B. Liquid-Liquid Partition Gravimetric Method 9221 B. Standard Total Coliform Fermentation Technique 9221 E. Thermotolerant (Fecal) Coliform Procedure	APHA-AWWA-WEF Edition 24th ed,2023
2. คุณภาพน้ำถังสำรองน้ำ	- แบคทีเรียกลุ่ม <i>Escherichia coli</i>	9221 F. <i>Escherichia coli</i> Procedure Using Fluorogenic Substrate	



ภาพที่ 3.4.2-1 แสดงเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้ง

3.4.3 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

1) ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง ได้แก่ จุดก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ จำนวน 1 จุด แสดงจุดตรวจวัดและรูปการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้ง ดังภาพที่ 3.4.2-1 ดำเนินการเก็บตัวอย่างความถี่ทุก 6 เดือน/ครั้ง โดยมีพารามิเตอร์ที่ตรวจวัดทั้งหมด 10 พารามิเตอร์ ได้แก่ pH, BOD, SS, Settleable Solids, TDS, Sulfide, TKN, Oil & Grease, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งสามารถสรุปได้ดังนี้

จุดก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ พบว่า ค่าความเป็นกรดและด่าง (pH) มีค่าระหว่าง 7.2 -8.1 ค่าบีโอดี (BOD) มีค่าระหว่าง 26-95 mg/L ค่าสารแขวนลอย (Total Suspended Solids, SS) มีค่าระหว่าง 13.8-55 mg/L ค่าซัลไฟด์ (Sulfide) มีค่าระหว่าง <0.1-0.9 mg/L ค่าน้ำมันและไขมัน (Oil and Grease) มีค่าระหว่าง <2.0-7 mg/L ค่าทีเคเอ็น (TKN) มีค่าระหว่าง 16-88.3 mg/L ค่าแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) มีค่าระหว่าง $>1.6 \times 10^3$ - 7.9×10^5 และค่าแบคทีเรียกลุ่มฟีคัลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) มีค่าระหว่าง 3.9×10^3 – 9.2×10^4 ผลการตรวจวิเคราะห์แสดงดังตารางที่ 3.4.3-2

เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำเสียจากระบบบำบัดน้ำเสีย

จากการเปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งจากจุดก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ พบว่าพารามิเตอร์ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ. 2567) เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางประเภท (ประเภท ค.) แสดงดังตารางที่ 3.4.3-2 และกราฟเปรียบเทียบดังภาพที่ 3.4.3-1 ถึงภาพที่ 3.4.3-10

ตารางที่ 3.4.3-1 ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำระบบบำบัดน้ำเสีย

จุดเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	pH	BOD mg/L	TSS mg/L	TDS mg/L	Settleable Solids mL/L	Oil & Grease mg/L	TKN mg/L	Sulfide mg/L	TCB ^{2/} MPN/100 mL	FCB ^{2/} MPN/100 mL
จุดก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	23 มิ.ย. 69	7.2	68	17.3	418	<0.1	<2.0	71.9	<0.1	$>1.6 \times 10^3$	9.2×10^4
ค่ามาตรฐาน ^{1/}		5.5-9.0	≤40	≤50	≤1,300	-	≤20	≤40	≤1.0	-	-

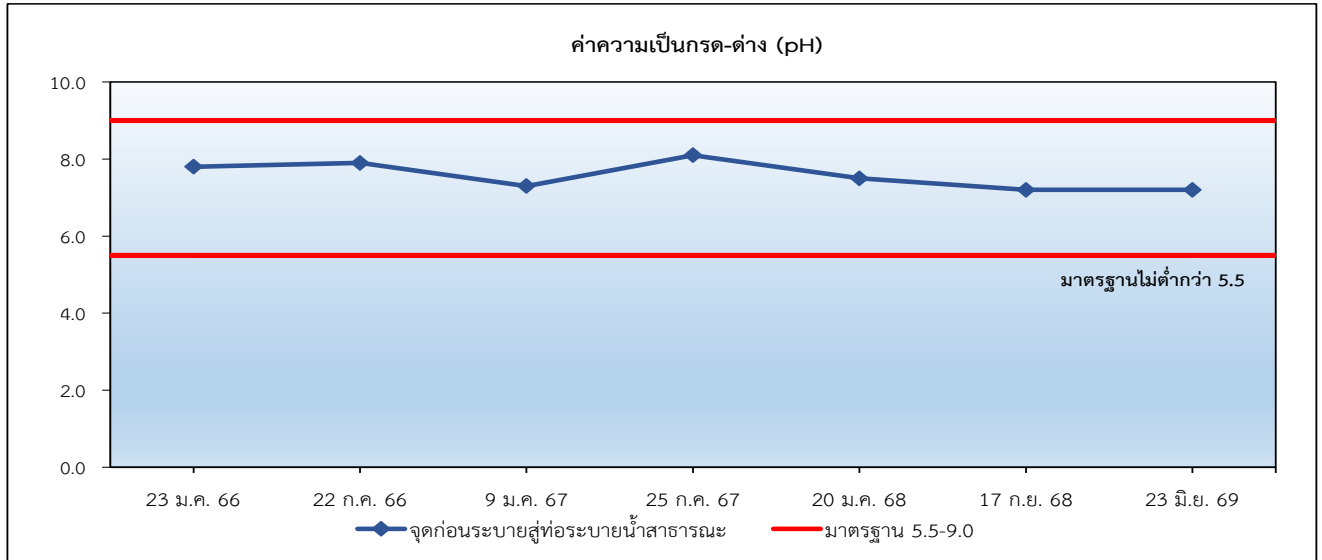
หมายเหตุ : ^{1/} อ้างอิงตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 (อาคารประเภท ค)

^{2/} วิเคราะห์โดยห้องปฏิบัติการบริษัท ศูนย์วิทยาศาสตร์เบทาโกร จำกัด

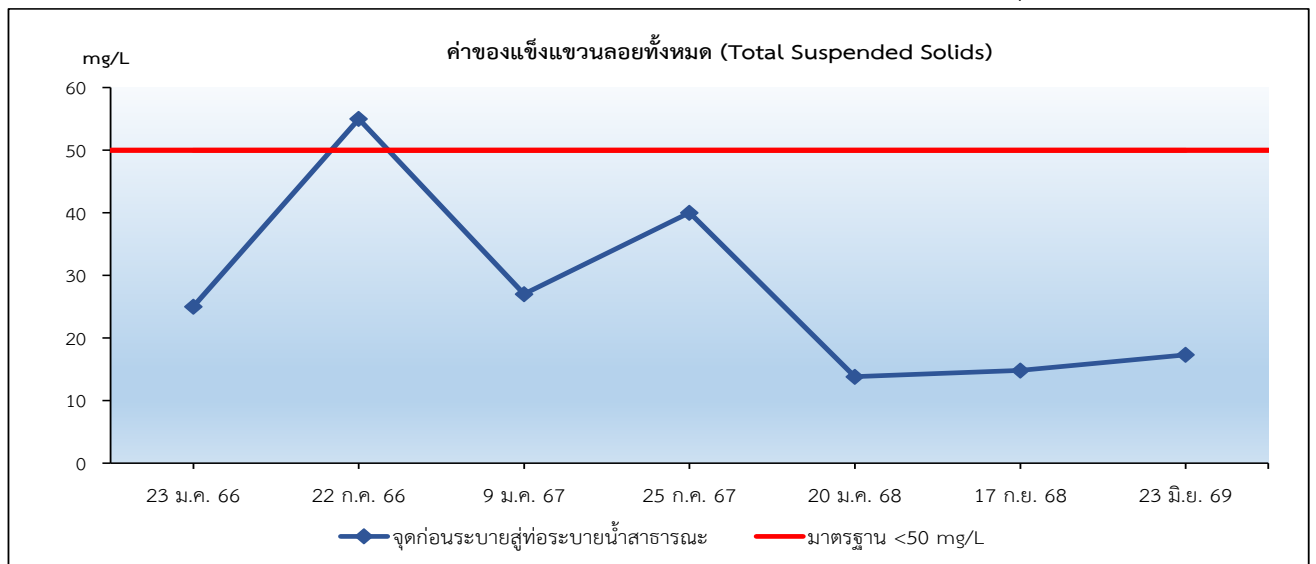
ตารางที่ 3.4.3-2 เปรียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำระบบบำบัดน้ำเสีย

จุดเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	pH	BOD mg/L	TSS mg/L	TDS mg/L	Settleable Solids mL/L	Oil & Grease mg/L	TKN mg/L	Sulfide mg/L	TCB ^{2/} MPN/100 mL	FCB MPN/100 mL
จุดก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	23 ม.ค. 66	7.8	37	25	452	<0.1	<2	82	0.8	7.9×10^5	-
	22 ก.ค. 66	7.9	48	55	348	<0.1	7	36	<0.10	3.5×10^5	-
	09 ม.ค. 67	7.3	26	27	416	0.1	<2	16	<0.10	2.2×10^4	-
	25 ก.ค. 67	8.1	38	40	468	<0.1	5	68	<0.01	1.6×10^5	-
	20 ม.ค. 68	7.5	95	13.8	500	<0.1	2.8	88.3	0.9	5.4×10^3	3.9×10^3
	17 ก.ย. 68	7.2	50	14.8	381	<0.1	<2	50	<0.10	3.5×10^4	2.4×10^4
	23 มิ.ย. 69	7.2	68	17.3	418	<0.1	<2.0	71.9	<0.1	$>1.6 \times 10^3$	9.2×10^4
ค่ามาตรฐาน ^{1/}		5.5-9	≤40	≤50	≤1,300	-	≤20	≤40	≤1.0	-	-

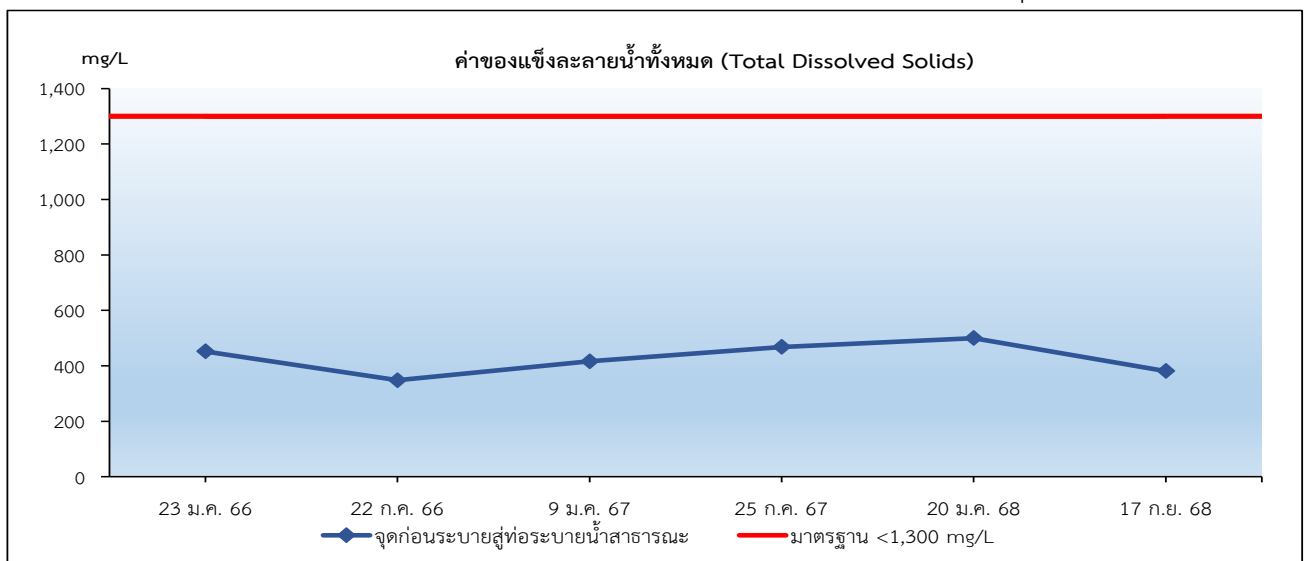
หมายเหตุ : ^{1/} อ้างอิงตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 (อาคารประเภท ค)



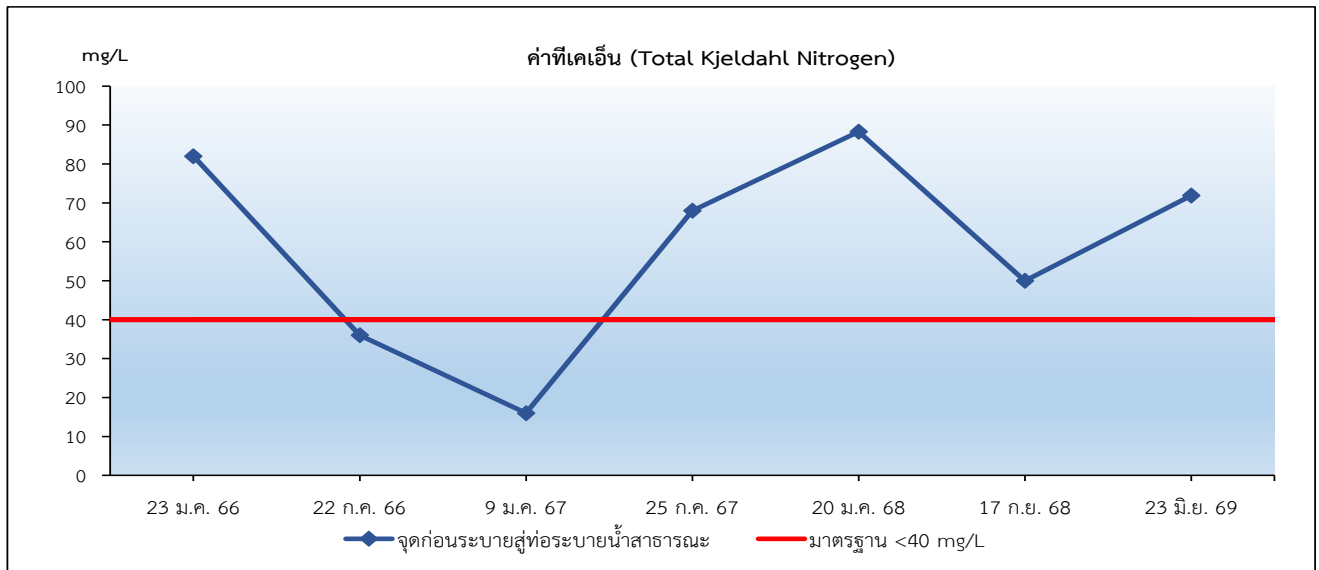
ภาพที่ 3.4.3-1 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH)



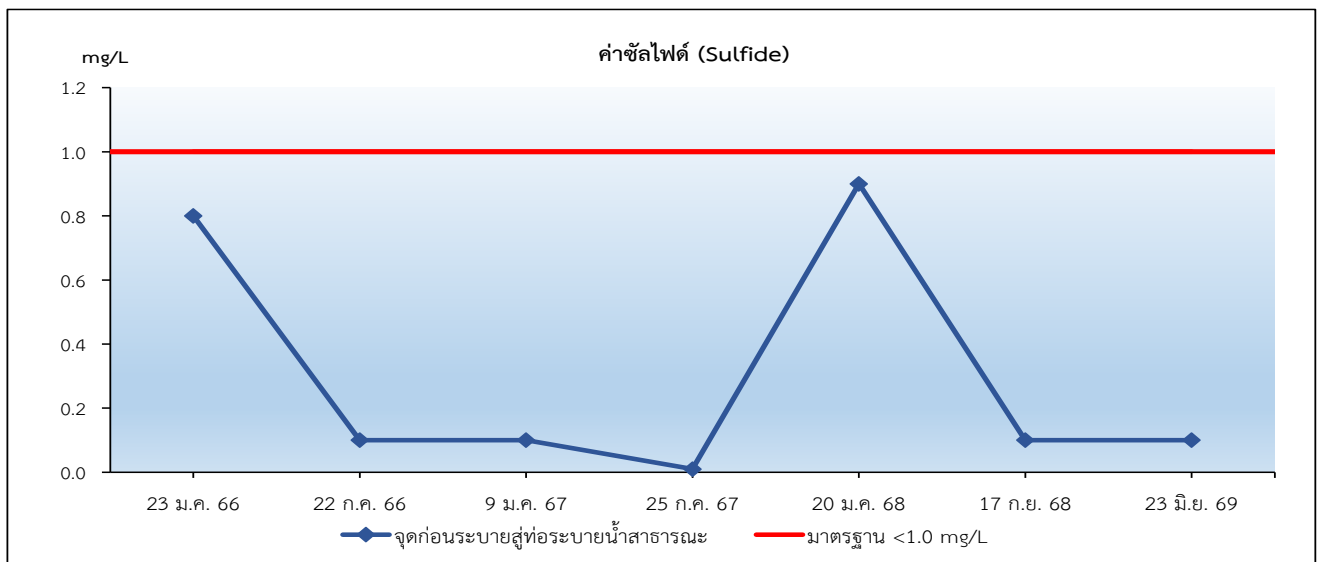
ภาพที่ 3.4.3-2 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดค่าสารแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids)



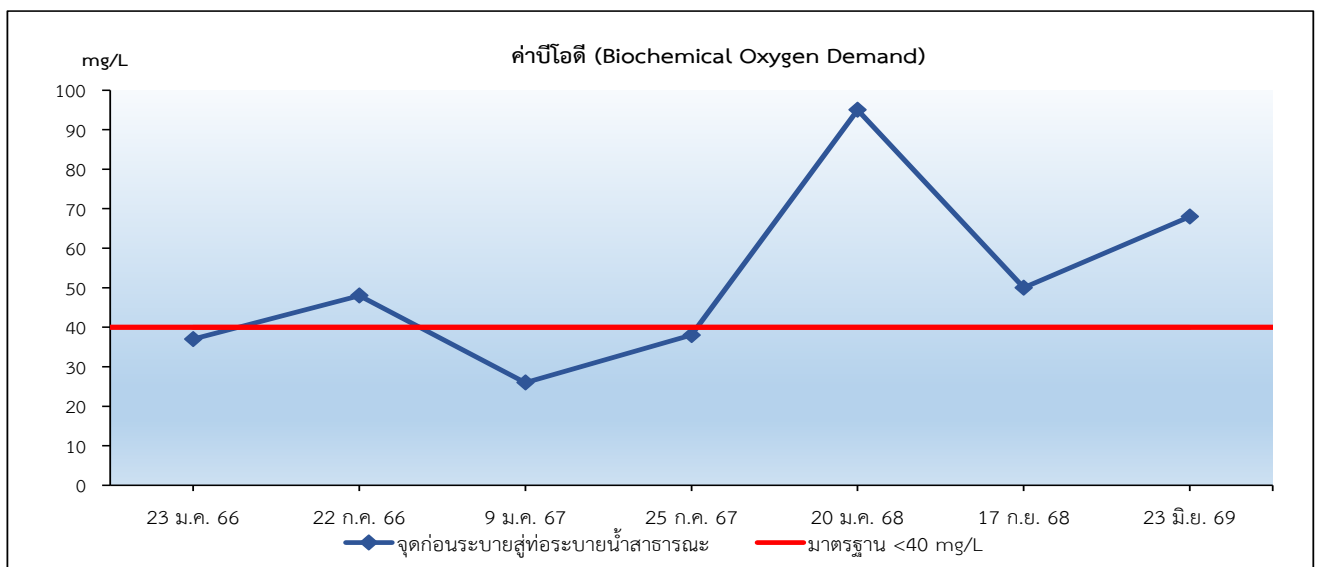
ภาพที่ 3.4.3-3 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดค่าปริมาณของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (TDS)



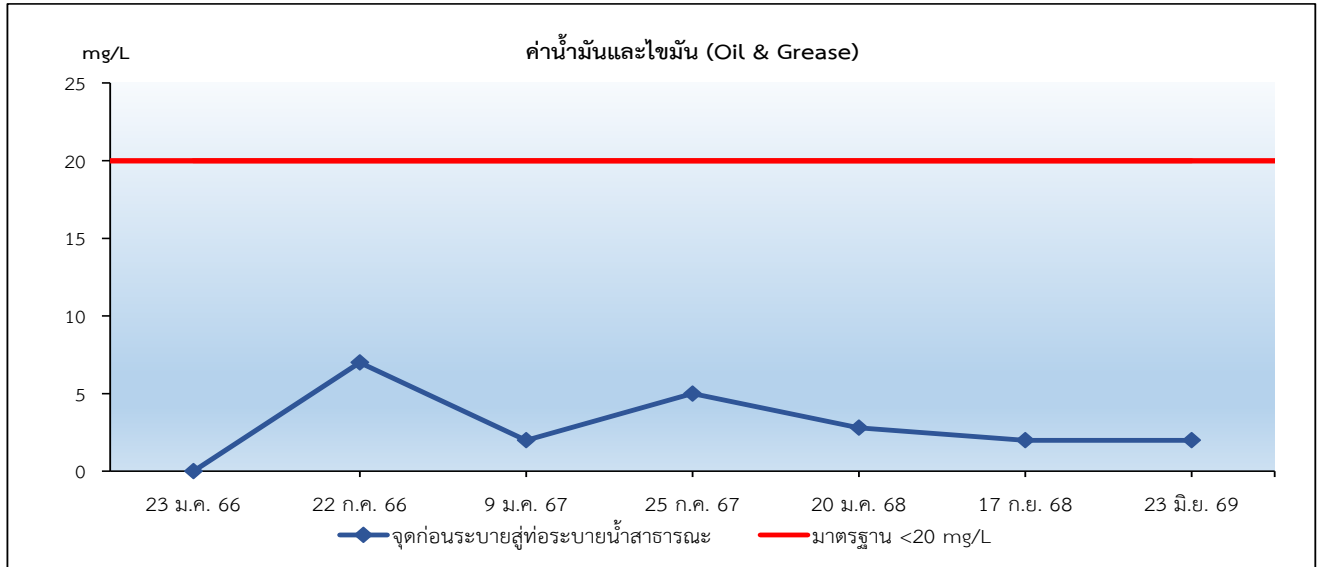
ภาพที่ 3.4.3-4 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดค่าทีเคเอ็น (TKN)



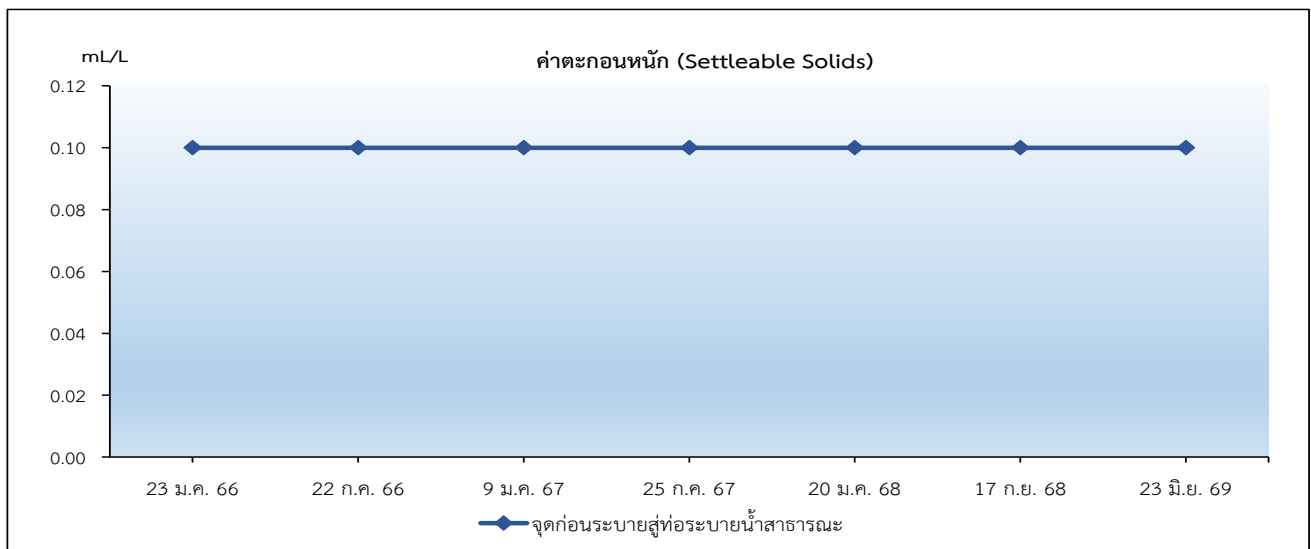
ภาพที่ 3.4.3-5 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดค่าซัลไฟด์ (Sulfide)



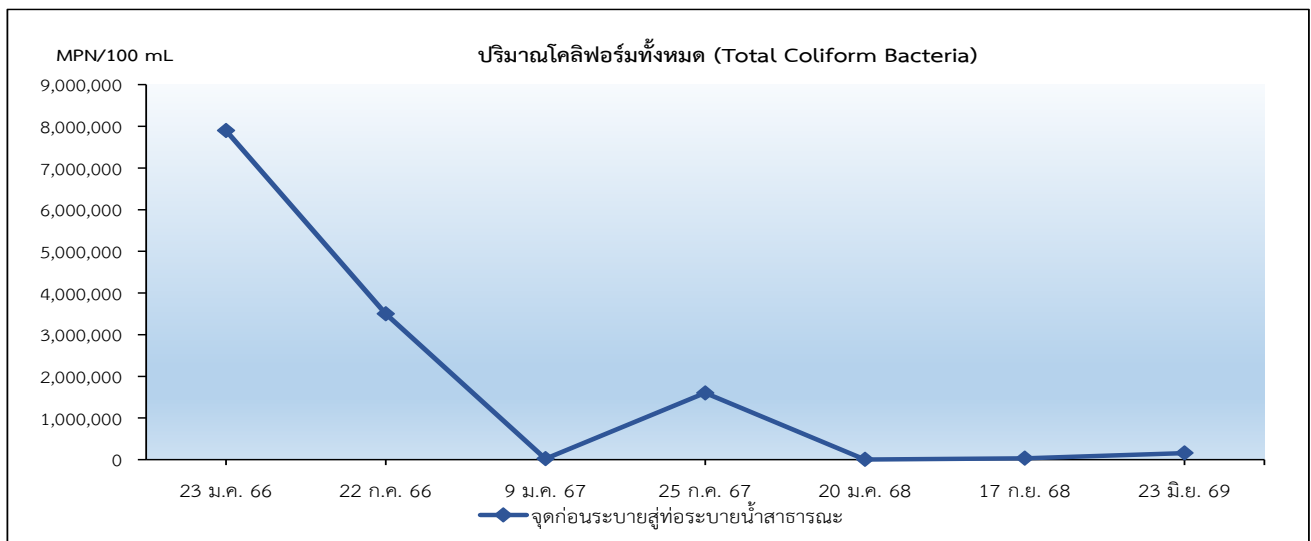
ภาพที่ 3.4.3-6 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดค่าบีโอดี (BOD)



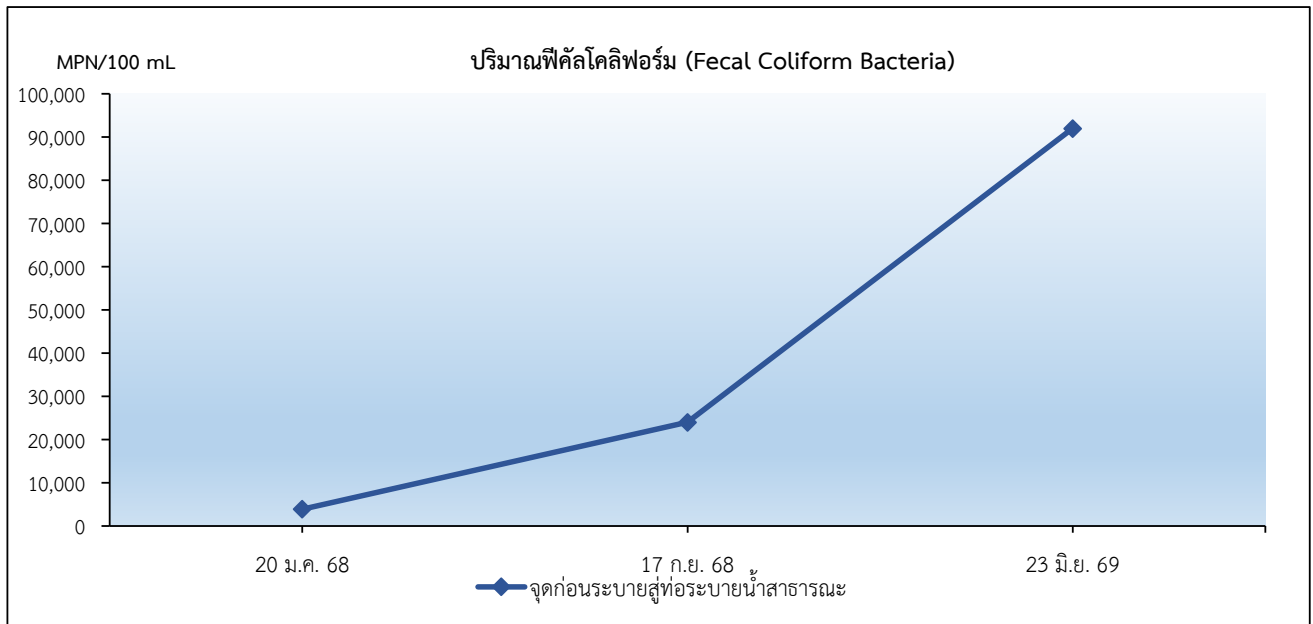
ภาพที่ 3.4.3-7 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดค่าไขมันและน้ำมัน (Oil and Grease)



ภาพที่ 3.4.3-8 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดค่าตะกอนหนัก (Settleable Solids)



ภาพที่ 3.4.3-9 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดค่าปริมาณโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria)



ภาพที่ 3.4.3-10 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดค่าปริมาณฟีคัลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria)

3.4.4 คุณภาพน้ำถึงสำรอน้ำ

โครงการมีการตรวจวัดคุณภาพน้ำถึงสำรอน้ำ โดยมีพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด คือ แบคทีเรียกลุ่ม *Escherichia coli* ผลการตรวจวิเคราะห์แสดงดังตารางที่ 3.4.4-1

ตารางที่ 3.4.4-1 ผลตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสำรอน้ำ

จุดเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจวิเคราะห์
		Escherichia coli (E.Coli) MPN/100 ml
- ถึงสำรอน้ำขึ้นดาดฟ้า	17 ก.ย. 68	Not Detected
	23 มิ.ย. 69	Detected
- ถึงสำรอน้ำขึ้นใต้ดิน	17 ก.ย. 68	Not Detected
	23 มิ.ย. 69	Not Detected
ค่ามาตรฐาน		Not Detected